BL TENDE di Lorenzi Gianluca

Showroom e magazzino:

Viale dei Mille, 52

20812 Limbiate (MB)

C.F. LRNGLC75D12E591K – P.IVA 02371430964
SDI: BA 6 ET 11

+39 029965086

bltende@bltende.it www.bltende.it

PERGOLE-TENDE-ZANZARIERE

MATERASSI-TAPPARELLE

Sintesi dei principali aggiornamenti normativi

• Le tende da sole esterne rientrano nel bonus casa come interventi finalizzati al risparmio energetico, anche in assenza di titolo edilizio.

• Le schermature solari esterne possono essere realizzate in edilizia libera (Piano Casa 2024).

• L'IVA al 10% è applicabile per interventi di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia su immobili a prevalente destinazione abitativa privata.

• L'IVA agevolata 10% si applica anche in caso di fornitura con posa in opera, oltre che nei contratti di appalto.

• È consigliato che il cliente compili una dichiarazione sostitutiva dal committente per confermare i requisiti dell'IVA al 10%. • Le aliquote del bonus casa sono equiparate a quelle dell'eco-bonus: 2025: 50% (abitazione principale), 36% (altri casi) 2026–2027: 36% (abitazione principale), 30% (altri casi)

• La detrazione massima per Bonus Casa è di 96.000€

• La detrazione massima per Ecobonus è di 60.000€ (con limite a 276€/mq a cui si aggiungono l'IVA, le prestazioni professionali e le opere complementari relative alla installazione e alla messa in opera delle tecnologie).

• Introdotti limiti di spesa detraibile per i contribuenti con redditi superiori a 75.000 euro: le soglie variano in base al reddito e ai figli a carico.